

**İLAN**

**ADANA İL MERA KOMİSYONU BAŞKANLIĞINDAN**

- 1) İlimiz Ceyhan İlçesi Tatarlı Mahallesinde bulunan A [105/1 (81,522 da.) ve 105/5 (34,446 da.)]= 115,968 da. olan mera vasıflı taşınmazlar, 4342 sayılı Mera Kanununun 12 inci maddesinin 2 inci fıkrası, Mera Yönetmeliğinin 7 inci maddesinin (b) bendi ve “Bakanlığımızın 2014/1 nolu talimatı gereği“ ıslah etmek koşulu ile hayvancılık yapan, bu taşınmazların bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az 6 aydan beri ikamet eden ve işletme belgesi 18.05.2022 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş veya 100 adet küçükbaş hayvan varlığına sahip olanlar ile bunların kurdukları kooperatif, birlik veya tüzel kişilerin öncelik hakkı uygulanarak 10 yıl süre ile kiralanması işi, 02/08/2022 tarihinde saat 11:00’de Adana İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün Küçük Toplantı Salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g maddesine göre pazarlık usulü ihale edilecektir.

İhale sonunda talep olmaması, vazgeçilmesi veya sözleşme yapılmaması halinde, büyükbaş veya küçükbaş hayvancılık yapan gerçek veya tüzel kişilerin (18.05.2022 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş veya 100 adet küçükbaş hayvan varlığına sahip olanlar) öncelik hakkı uygulanmaksızın katılabileceği ihale, 27/09/2022 tarihinde saat 11:00’de Adana İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün Küçük Toplantı Salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g maddesine göre pazarlık usulü ile ihale edilecektir.

On yılın sonunda yükümlülüklerin yerine getirilmesi halinde, İl Mera Komisyonu tarafından toplam kiralama süresi 25 yılı geçmemek şartıyla en fazla 10+5 yıllık dönemler halinde iki kez uzatılabilecektir.

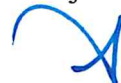
- 2) Muhammen bedel:  
Ceyhan İlçesi Tatarlı Mahallesi A Bölümü : 115,968 da. x 315 TL/da. = 36.529,92 TL
- 3) Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir veya 1.000 TL (binTL) karşılığında alınabilir.

4) a) **Öncelik Hakkı Uygulanacak İhale:**

Kiralamaya konu parsellerinin bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az 6 aydan beri ikamet eden ve işletme belgesi 18.05.2022 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş veya 100 adet küçükbaş hayvan varlığına sahip olanlar ile bunların kurdukları kooperatif, birlik veya tüzel kişiliklere öncelik hakkı uygulanacak ihale, 02/08/2022 tarihinde saat 11:00’de yapılacaktır. Bu ihaleye müracaat edecek istekliler, Mera Islah ve Amenajman Projeleri ile diğer ihale belgelerini ayrı ayrı kapalı zarfla idareye teslim edeceklerdir. İstekliler Mera Islah ve Amenajman Projelerini kapalı zarf içerisinde en geç 19/07/2022 tarihinde saat 17:00’ye kadar idareye teslim edeceklerdir. Diğer ihale belgelerinin tamamı ise ihale saatinden önce aynı kapalı zarf içerisinde idareye teslim edeceklerdir. Mera Islah Projeleri uygun bulunan istekliler ihaleye alınacak olup, projesi uygun görülmeyen isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

b) **Öncelik Hakkı Uygulanmayacak İhale:**

Bu maddesinin (a) fıkrasında yazılı öncelik hakkı uygulanacak ilk ihale sonunda kiralama yapılamayan parseller/bölümler aynı yönetmelik ve talimat hükümleri kapsamında hayvancılık yapan gerçek veya tüzel kişilerin (18.05.2022 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş veya 100 adet küçükbaş hayvan varlığına sahip olanlar) öncelik hakkı uygulanmaksızın katılabileceği ihale 27/09/2022 tarihinde, 11:00’de aynı yerde yapılacaktır. Bu ihaleye müracaat edecek istekliler Mera Islah ve Amenajman Projeleri ile diğer ihale belgelerini ayrı ayrı kapalı zarfla idareye teslim edeceklerdir. İstekliler Mera Islah ve Amenajman Projelerini kapalı zarf



T.C.  
ADANA VALİLİĞİ  
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

içerisinde en geç 13/09/2022 tarihinde saat 17:00'ye kadar idareye teslim edeceklerdir. Diğer ihale belgelerinin tamamını ise ihale saatinden önce aynı kapalı zarf içerisinde idareye teslim edeceklerdir. Mera Islah Projeleri uygun bulunan istekliler ihaleye alınacak olup, projesi uygun görülmeyen isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

- 5) İhaleye katılacak istekliler aşağıda belirtilen belgeleri yukarıda 4 üncü madde de açıklanan tarihlerde İdareye sunacaklardır. Bu belgeler İhale Komisyonunca değerlendirilecektir.
- a) Mera Yönetmeliğin 7-b maddesinde yer alan öncelik şartı gereğince ilk ihaleye katılabilmek için gerçek veya tüzel kişilerin müracaat ettikleri parselin/bölümün bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az altı aydan beri oturduklarını gösteren belge (Nüfus Müdürlüğü)
  - b) Tebligat için Türkiye'de adres beyanı, (İletişim Bilgi Formu)
  - c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını (TC Kimlik Kartı Fotokopisi veya e-devlet çıktısı vb.), tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını gösterir belge (Vergi Kimlik Belgesi)
  - d) Muhammen bedelin % 3'ü olan bedeli Geçici Teminat olarak yatırmış olmaları,
  - e) 18.05.2022 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş veya 100 adet küçükbaş hayvan varlığına sahip olduğuna dair, İl veya İlçe Tarım ve Orman Müdürlüklerinden alınacak belge,
  - f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.
  - g) Yer Görme Formu
  - h) İhalelerden Yasaklılık Durum Formu
  - i) Kanuni ikametgah sahibi olmak,
  - j) İstekliler tarafından ihale dosyasındaki formata uygun olarak serbest çalışan konu uzmanı Ziraat Mühendislerine (SMM ve BTB Belgesi olan) veya Ziraat Fakültesi öğretim üyelerine hazırlatılmış Mera Islah ve Amenajman Projeleri.
- 6) 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 6. Maddesinde yazılı şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak bu ihaleye katılamazlar.
- 7) Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.
- 8) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Muhammet Ali TEKİN  
İl Müdürü

**İhale Adresi:** Adana Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü  
Köprülü Mah. Mithat Özsan Bulvarı No: 4 Yüreğir/ADANA