

T.C.
ADANA VALİLİĞİ
İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

İLAN

ADANA İL MERA KOMİSYONU BAŞKANLIĞINDAN

- 1) İlimiz Karataş İlçesi Konaklı Mahallesinde bulunan A [0/182 (27.625 m²), 0/183 (14.200 m²), 0/184 (6.000 m²), 0/185 (2.385 m²) ve 0/208 (1.212.745 m²) ada/parsel] = 1.262.955 m² olan mera vasıflı taşınmazlar, 4342 sayılı Mera Kanununun 12 inci maddesinin 2 inci fıkrası, Mera Yönetmeliğinin 7. maddesinin (b) bendi ve “Bakanlığımızın 2014/1 nolu talimatı gereği” ıslah etmek koşulu ile büyükbaş hayvancılık yapan, parselin bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az 6 aydan beri ikamet eden ve işletme belgesi 23.01.2018 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş hayvan varlığına sahip olanlar ile bunların kurdukları kooperatif, birlik veya tüzel kişiliklere öncelik hakkı uygulanarak 10 yıl süre ile kiralanması işi, **10/05/2018** tarihinde saat **14.00’de** İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün Bitkisel Üretim ve Bitki Sağlığı Şube Müdürlüğü toplantı salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g maddesine göre pazarlık usulü ihale edilecektir.

İhale sonunda talep olmayan ve sözleşme yapılmayan parseller bulunması halinde, büyükbaş hayvancılık yapan gerçek ve tüzel kişilerin (23.01.2018 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş hayvan varlığına sahip olanlar) öncelik hakkı uygulanmaksızın katılabileceği ihale, **05/07/2018** tarihinde saat **14.00’de** İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün Bitkisel Üretim ve Bitki Sağlığı Şube Müdürlüğü toplantı salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g maddesine göre pazarlık usulü ile ihale edilecektir.

- 2) Muhammen bedel:

Karataş İlçesi Konaklı Mahallesi A Bölümü : 1.262.955 m² x 0,0594 TL/m² = 75.019,53 TL

- 3) Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir veya **250,00 TL** karşılığında alınabilir.

- 4) a) **Öncelik Hakkı Uygulanacak İhale:**

Kiralamaya konu parsellerinin bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az 6 aydan beri ikamet eden ve işletme belgesi 23.01.2018 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş hayvan varlığına sahip olanlar ile bunların kurdukları kooperatif, birlik veya tüzel kişiliklere öncelik hakkı uygulanacak ihale, **10/05/2018** tarihinde saat **14.00’de** yapılacaktır. Bu ihaleye müracaat edecek istekliler, Mera Islah ve Amenajman Projeleri ile diğer ihale belgelerini ayrı ayrı kapalı zarfla idareye teslim edeceklerdir. İstekliler Mera Islah ve Amenajman Projelerini kapalı zarf içerisinde en geç **24/04/2018** tarihinde saat **17.00’ye** kadar idareye teslim edeceklerdir. Diğer ihale belgelerinin tamamını ise ihale saatinden önce aynı kapalı zarf içerisinde idareye teslim edeceklerdir. Mera Islah Projeleri uygun bulunan istekliler ihaleye alınacak olup, projesi uygun görülmeyen isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

- b) **Öncelik Hakkı Uygulanmayacak İhale:**

Bu maddesinin (a) fıkrasında yazılı öncelik hakkı uygulanacak ilk ihale sonunda kiralama yapılamayan parseller/bölümler aynı yönetmelik ve talimat hükümleri kapsamında büyükbaş hayvancılık yapan gerçek ve tüzel kişilerin (23.01.2018 tarihi ve öncesi itibariyle en az 50 adet büyükbaş hayvan varlığına sahip olanlar) öncelik hakkı uygulanmaksızın katılabileceği ihale **05/07/2018** tarihinde, saat **14.00’de** aynı yerde ve aynı tarihte yapılacaktır. Bu ihaleye müracaat edecek istekliler Mera Islah ve Amenajman Projeleri ile diğer ihale belgelerini ayrı ayrı kapalı zarfla idareye teslim edeceklerdir. İstekliler Mera Islah ve Amenajman Projelerini kapalı zarf içerisinde en geç **19/06/2018** tarihinde saat **17.00’ye** kadar idareye teslim edeceklerdir. Diğer ihale belgelerinin tamamını ise ihale saatinden önce aynı kapalı zarf içerisinde idareye teslim edeceklerdir. Mera Islah Projeleri uygun bulunan istekliler ihaleye alınacak olup, projesi uygun görülmeyen isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

T.C.
ADANA VALİLİĞİ
İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

- 5) İhaleye katılacak istekliler aşağıda belirtilen belgeleri yukarıda 4 üncü madde de açıklanan tarihlerde İdareye sunacaklardır. Bu belgeler İhale Komisyonunca değerlendirilecektir.
- a) Mera Yönetmeliğın 7-b maddesinde yer alan öncelik şartı gereğince ilk ihaleye katılabilmek için gerçek kişilerin müracaat ettikleri parselin / bölümün bulunduğu yerleşim biriminde (Mahallede) en az altı aydan beri oturduklarını gösteren belgeyi (Mahalle Muhtarlığından veya Nüfus Müdürlüklerinden alınacak) ve İkametgâh Belgesini (Nüfus İdaresinden alınacak).
 - b) Tebligat için Türkiye'de adres beyanı,
 - c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını gösterir belge (TC Kimlik Fotokopisi veya Vergi Kimlik Belgesi)
 - d) Muhammen bedelin % 3'ü olan bedeli Geçici Teminat olarak yatırmış olmaları,
 - e) 23.01.2018 tarihi ve öncesi itibarıyla en az 50 adet büyükbaş hayvan varlığına sahip olduğuna dair, İl veya İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüklerinden alınacak belge,
 - f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.
 - g) Kanuni ikametgah sahibi olmak,
 - h) İstekliler tarafından ihale dosyasındaki formata uygun olarak serbest çalışan konu uzmanı Ziraat Mühendislerine (Meslek Odası Kaydı ve SMM Belgesi olan) veya Ziraat Fakültesi öğretim üyelerine hazırlattırılmış Mera Islah ve Amenajman Projeleri.
- 6) 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 6. Maddesinde yazılı şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak bu ihaleye katılamazlar.
- 7) Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.
- 8) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Muhammet Ali TEKİN
İl Müdürü



İhale Adres: Adana Valiliğı İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü
Köprülü Mah. Mithat Özsan Bulvarı No: 4 Yüreğir/ADANA